

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

SEDUTA DEL 31/01/2019 ATTO N. 2

OGGETTO: AFFIDAMENTO INCARICO DITTA TECNOIMPIANTI SRL PER MANUTENZIONE ORDINARIA E NOMINA FIGURA DEL TERZO RESPONSABILE PER GLI IMPIANTI TERMICI DELLA RESIDENZA PROTETTA DI VIA SANTA CATERINA N. 13, E DELLA CASA DI RIPOSO DI VIA SAFFI N. 1/3 DI FABRIANO.

L'anno duemiladiciannove il giorno trentuno del mese di gennaio alle ore 10,00 in Fabriano nella sede dell'A.S.P. sita in via S. Caterina, 13

Regolarmente convocato si è riunito il Consiglio di Amministrazione nelle persone:

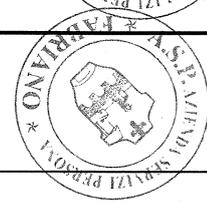
ARCH. GIAMPAOLO BALLELLI	PRESIDENTE	P
CORRIERI ELVIO	VICE PRESIDENTE	P
ING. FRANCESCO SANTINI	CONSIGLIERE	P

Risulta inoltre presente il p.a. Luciano Antonini – Revisore Unico dei Conti

- Assiste alla seduta e verbalizza la Segretaria dell'A.S.P. Rag. Simonetta Mei.
- Accertato il numero legale, il PRESIDENTE invita il CdA a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

- Visto il documento istruttorio dell'ufficio competente infra trascritto integralmente;
- Ritenuto opportuno provvedere in merito, così come proposto nel documento suddetto;
- Visti i seguenti pareri, richiesti ed espressi sulla proposta rispettivamente, ai sensi dell'art.49, comma 1°, del D. Lgs. 267/00 e dell'art. 14 del vigente Statuto

PARERE: Favorevole in ordine alla Regolarità tecnico contabile		IL RESPONSABILE Rag. SIMONETTA MEI
PARERE: Favorevole in ordine alla Legittimità		f.f. IL DIRETTORE Simonetta Mei

-Con voti unanimi, espressi palesemente;

DELIBERA

-di approvare integralmente la proposta riportata nel documento istruttorio infra trascritto;

La presente deliberazione viene letta, confermata e sottoscritta a norma di Legge.

PRESIDENTE
F.to Arch. Giampaolo Ballelli

f.f. IL DIRETTORE
Simonetta Mei

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE E COPIA CONFORME

Della suesata deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Web nel sito istituzionale dell'A.S.P., per 15 giorni consecutivi dal 29/1/19 al 12/1/19 ai sensi dell'art.124, comma 1°, della Legge n°267/2000 e dell'art.32, comma 1°, della Legge n°69/2009. La presente è copia conforme all'originale conservata agli atti d'ufficio.

Li

f.f. IL DIRETTORE
Simonetta Mei



A.S.P. – AZIENDA di SERVIZI alla PERSONA
“Vittorio Emanuele II”
Via S. Caterina, 13 – 60044 FABRIANO

Documento Istruttorio

OGGETTO: AFFIDAMENTO INCARICO alla DITTA TECNOIMPIANTI SRL PER MANUTENZIONE ORDINARIA E NOMINA FIGURA DEL TERZO RESPONSABILE PER GLI IMPIANTI TERMICI DELLA RESIDENZA PROTETTA DI VIA SANTA CATERINA N. 13, E DELLA CASA DI RIPOSO DI VIA SAFFI N. 1/3 DI FABRIANO.

PREMESSO:

- Che la ex IPAB “Vittorio Emanuele II” ai sensi dell’art. 10 della L.R. n.5/2008 “Riordino delle istituzioni pubbliche di assistenza e beneficenza – IPAB”, in data 03/04/2013 con atto deliberativo della G.R. Marche n. 476, si è trasformata in A.S.P. (Azienda Servizi alla Persona) dotandosi di relativo Statuto, approvato con delibera del Consiglio Comunale di Fabriano n.56 del 19/03/2013;
- Che con decorrenza 01/01/2016 il Comune di Fabriano ha affidato all’ASP “Vittorio Emanuele II” la gestione della Casa di Riposo di via Saffi n.1 di Fabriano, con i seguenti atti deliberativi:
 - a) N.142 del 30/11/2015 del Consiglio Comunale “Affidamento incarico all’ASP della gestione dei servizi della Casa di Riposo di via Saffi;
 - b) N. 148 del 03/12/2015 della Giunta Comunale “Approvazione del contratto di servizio” rep. 443 del 23/12/2015;
- Che con proprio atto deliberativo n. 7 del 29/12/2015 il Consiglio di Amministrazione dell’ASP ha accettato tale gestione a partire dal 01/01/2016;

VISTO il DPR N.74 del 2013 avente ad oggetto il Regolamento recante definizione dei criteri generali in materia di esercizio, conduzione, controllo, manutenzione ed ispezione degli impianti termici per la climatizzazione invernale ed estiva e per la preparazione dell’acqua calda per usi igienici sanitari, ai sensi dell’art. 4 comma 1 lett. a) e c) del D. Lgs. N.192 del 2005;

VISTO l’art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. N. 50/2016 che prevede, per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, la possibilità di procedere mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per lavori in amministrazione diretta;

CONSIDERATA la possibilità, ai sensi dell’art. 6 del DPR N.74 del 2013, di affidare i compiti di ispezione degli impianti di climatizzazione a soggetti possedenti i requisiti professionali ed i criteri di accreditamento, tali da assicurarne la qualificazione e l’indipendenza;

VISTA la oramai pluriennale collaborazione con la ditta Tecnoimpianti Srl con sede in S. Prov. di Monte Cucco Fraz. Marischio n. 151-151/A di Fabriano (P. IVA 00408240422), alla quale è stata chiesta la disponibilità ad assumere detto incarico, presentando un’offerta per lo svolgimento delle prestazioni in oggetto, per cui non è stato ritenuto opportuno effettuare una consultazione di mercato di tipo conoscitivo con altre ditte;

ANALIZZATA l’offerta LP-18-002 della ditta Tecnoimpianti Srl, pervenutaci in data 15/11/2018 , relativamente alle richieste di cui all’oggetto, così distinte :

- a) euro 1.600,00 + IVA annui per la Residenza Protetta sita in via Santa Caterina N. 13,
- b) euro 1.350,00 + IVA annui per la struttura di via Saffi N. 1/3 per le seguenti attività:

RESIDENZA PROTETTA – VIA SANTA CATERINA

- Manutenzione ordinaria generatore a gas, potenza sup. Kw 350;
- Manutenzione ordinaria generatore a gas, potenza compresa tra Kw 230-350;
- Manutenzione ordinaria generatore a gas per la produzione di acqua calda sanitaria
- Manutenzione ordinaria impianto di pompaggio e distribuzione
- Assunzione ruolo di terzo responsabile esercizio centrale elettrica

CASA DI RIPOSO - VIA SAFFI

- Manutenzione ordinaria n. 3 generatori a gas, potenza sup. Kw 35
- Manutenzione ordinaria n. 2 generatori a gas, potenza inf. Kw 35
- Manutenzione ordinaria impianto di distribuzione
- Assunzione ruolo di terzo responsabile esercizio centrale elettrica

A.S.P. – AZIENDA di SERVIZI alla PERSONA
“Vittorio Emanuele II”
Via S. Caterina, 13 – 60044 FABRIANO

RITENUTO indispensabile ottemperare agli obblighi imposti dalla normativa in materia di esercizio, conduzione, controllo, manutenzione ed ispezione degli impianti termici, e non disponendo al proprio interno di una figura professionale abilitata ai sensi del DM N.37 del 2008, questa ASP garantisce l'assoluto rispetto delle procedure di delega della figura di terzo responsabile degli impianti termici come da art. 6 comma 3 DPR N.74 del 2013.

Tutto ciò premesso si

DELIBERA

1. la premessa espressa nel documento istruttorio è parte integrante e sostanziale del presente Atto;
2. Di affidare l'incarico di TERZO RESPONSABILE degli impianti termici alla ditta Tecnoimpianti Srl con sede in S. Prov. di Monte Cucco Fraz. Marischio n. 151-151/A di Fabriano (P. IVA 00408240422), ai sensi del DPR N.74 del 2013;
3. Di porre in essere tutti gli adempimenti necessari ai fini della corretta esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e del ruolo di terzo responsabile da parte della suddetta ditta come previsto dalla normativa vigente;
4. Di imputare la spesa di euro 1.448,00= comprensiva di bolli fiscali, più iva, al capitolo di bilancio di previsione 2019 relativo agli interventi per la sicurezza per la struttura di Via Saffi, e di € 1.754,00= comprensiva di bolli fiscali, più iva al capitolo di bilancio di previsione 2019 relativo agli interventi per la sicurezza della struttura di Santa Caterina;
6. Di dichiarare il presente Atto immediatamente eseguibile ai sensi di Legge.