

# A.S.P. – AZIENDA di SERVIZI alla PERSONA

“Vittorio Emanuele II”

Via S. Caterina, 13 – 60044 FABRIANO

## COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

SEDUTA DEL 08/07/2016 ATTO N. 25

**OGGETTO: MODIFICA DELIBERA DI CDA N.18 DEL 06/05/2016 INERENTE LA CONCESSIONE DI UNITA' ABITATIVA NELLA CASA ALBERGO DI VIA SAFFI 1 AL SIG. ALBERTO DE SANTIS.**

L'anno **duemilasedici** il giorno **otto** del mese di **luglio** alle ore **10,15** in Fabriano nella sede dell'A.S.P. sita in via S. Caterina,13 regolarmente convocato si è riunito il Consiglio di Amministrazione nelle persone:

<b>ING. FRANCESCO SANTINI</b>	<b>PRESIDENTE</b>	<b>P</b>
<b>DOTT. VENANZIO GOVERNATORI</b>	<b>VICE PRESIDENTE</b>	<b>P</b>
<b>ARCH. GIAMPAOLO BALLELLI</b>	<b>CONSIGLIERE</b>	<b>P</b>

Risulta inoltre presente il p.a. Luciano Antonini – Revisore Unico dei Conti

- Assiste alla seduta e verbalizza il Direttore dell'A.S.P. dott. Elvio Massi
- Accertato il numero legale, il PRESIDENTE invita il CdA a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

### IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

- Visto il documento istruttorio dell'ufficio competente infra trascritto integralmente;
- Ritenuto opportuno provvedere in merito, così come proposto nel documento suddetto;
- Visti i seguenti pareri, richiesti ed espressi sulla proposta rispettivamente, ai sensi dell'art.49, comma 1°, del D. Lgs. 267/00 e dell'art. 14 del vigente Statuto

**PARERE: Favorevole in ordine alla Regolarità tecnico contabile**

Data: 01/07/2016

IL RESPONSABILE  
F.to **Rag. Simonetta Mei**

**PARERE: Favorevole in ordine alla Legittimità**

Data: 08/07/2016

IL DIRETTORE  
F.to **dott. Elvio Massi**

-Con voti unanimi, espressi palesemente;

### DELIBERA

-di approvare integralmente la proposta riportata nel documento istruttorio infra trascritto;  
La presente deliberazione viene letta, confermata e sottoscritta a norma di Legge.

PRESIDENTE  
F.to **Ing. FRANCESCO SANTINI**

IL DIRETTORE  
F.to **dott. ELVIO MASSI**

### ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE E COPIA CONFORME

Della suesposta determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Web nel sito istituzionale dell'A.S.P., per 15 giorni consecutivi dal 20/09/2016 al 05/10/2016 al n° 25, ai sensi dell'art. 124, comma 1°, della Legge n° 267/2000 e dell'art. 32, comma 1°, della Legge n° 69/2009.

La presente è copia conforme all'originale conservato agli atti d'ufficio, ad uso amministrativo.

LI, 20/09/2016

IL DIRETTORE  
**dott. ELVIO MASSI**

# A.S.P. – AZIENDA di SERVIZI alla PERSONA

“Vittorio Emanuele II”

Via S. Caterina, 13 – 60044 FABRIANO

OGGETTO: MODIFICA DELIBERA DI CDA N.18 DEL 06/05/2016 INERENTE LA CONCESSIONE DI UNITA' ABITATIVA NELLA CASA ALBERGO DI VIA SAFFI 1 AL SIG. ALBERTO DE SANTIS.

## IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

VISTA la delibera del CdA n.18 del 06/05/2016 con la quale, in relazione all'istanza del sig. De Santis Alberto di Fabriano, era stato disposto quanto segue:

- 1) di dare atto che il sig. De Santis Alberto nato in Ancona il 12/07/1952 res. a Fabriano in Fraz. Attiggio 93 con istanza del 01/03/2016 ha richiesto di essere ammesso all'unità abitativa suddetta, dichiarando di essere titolare di invalidità pari al 100% ed allegando la documentazione probatoria richiesta;
- 2) di concedere in locazione al suddetto sig. De Santis Alberto l'unità abitativa sita nella Casa Albergo di via Saffi 1, come da allegato schema di contratto (Allegato A) e come da allegata planimetria (Allegato B);
- 3) di autorizzare il Direttore a sottoscrivere il suddetto schema di contratto in rappresentanza di questa Amministrazione;

VISTA la convenzione stipulata il 23/12/2015 in base alla quale questa ASP è subentrata, dal 01/01/2016, al Comune nella gestione della struttura di via Saffi, e visto in particolare l'art. 9 di detta convenzione ove risulta che l'A.S.P. è tenuta inizialmente ad applicare le tariffe vigenti approvate dall'Amministrazione Comunale con delibera di Giunta Comunale n.90 del 14/07/2015. Eventuali variazioni dovranno essere concordate con l'Amministrazione Comunale;

RITENUTO di dover rivedere e modificare la suddetta delibera del Cda n. 18/2016 alla luce della regolamentazione già disposta dal Comune di Fabriano per usufruire dei servizi nella casa di riposo (ex Casa Albergo) di via Saffi (v. delibera di Giunta n. 90 del 14/07/2015 che fissa il canone mensile per tali alloggi in € 264,20;

RAVVISATA l'opportunità di revoca dello schema del contratto di locazione da sottoscrivere con il sig. Alberto de Santis e di concedere allo stesso l'inserimento nell'unità immobiliare sita in via Saffi,1 e l'utilizzo dei servizi della casa di riposo (ex Casa Albergo) previo versamento del canone mensile di € 264,20 a decorrere dal 01/06/2016;

RITENUTO di provvedere in tal senso, riformando il proprio atto precedente n. 18/2016, autorizzando la coordinatrice della struttura e la responsabile del servizio finanziario alla riscossione del canone suddetto, da versare sul conto di Tesoreria intestato all'A.S.P. presso l'Agenzia n.18 di VENETO BANCA – IBAN IT2510503521113418571700028;

## DELIBERA

- 1) di ritenere la premessa parte integrante del presente atto;
- 2) di rivedere e modificare, per le ragioni indicate in premessa, la delibera del Cda n. 18/2016 alla luce della regolamentazione già disposta dal Comune di Fabriano per usufruire dei servizi nella casa di riposo (ex Casa Albergo) di via Saffi (v. delibera di Giunta n. 90 del 14/07/2015);

# **A.S.P. – AZIENDA di SERVIZI alla PERSONA**

**“Vittorio Emanuele II”**

**Via S. Caterina, 13 – 60044 FABRIANO**

- 3) di disporre pertanto la revoca dello schema del contratto di locazione da sottoscrivere con il sig. Alberto de Santis e di concedere allo stesso l’inserimento nell’unità immobiliare sita in via Saffi,1 (ex Casa Albergo) per il canone mensile di €. 264,20, a decorrere dal 01/06/2016;
- 4) di autorizzare, in ragione di quanto sopra disposto, la coordinatrice della struttura e la responsabile del servizio finanziario alla riscossione del canone suddetto, con le modalità indicate in premessa;
- 5) di confermare l’ammissione del sig. Alberto de Santis nella struttura di via Saffi,1, piano terra, interno 1 a decorrere dal 01/06/2016, come già disposto con la delibera n.18/2016, introitando le somme previste al cap. 1.4.1401 del Bilancio di Previsione 2016 e dell’esercizio seguente;
- 6) di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi di legge.